



## PLANO DE ENSINO

CURSO: ARQUITETURA E URBANISMO			
Turno: INTEGRAL		Currículo: 2013	
INFORMAÇÕES BÁSICAS			
Unidade curricular ESTÚDIO INTERMEDIÁRIO I a VIII – ARQUITETURA DOS CUSTOS II (AQCUC) – 2022.1			Departamento DAUAP
Nome do Professora Marcella Franco de Andrade			
Período 3° e 6°	Carga Horária		
	Teórica	Prática 72h Total 72h	
Natureza OBRIGATÓRIA	Grau acadêmico / Habilitação Bacharelado	Pré-requisito Oficinas I e II e 80% das unidades curriculares de fundamentação	
EMENTA GERAL			
<p>Exercitar a capacidade crítica para problematizar espaços públicos e/ou privados, arquitetônicos, urbanísticos e/ou paisagísticos, cotidianos ou extraordinários, externos ou internos, a partir de demandas concretas, incluindo demandas legais, ou abstratas. Exercitar o conhecimento sobre os processos diversificados de proposição espacial e execução, seja por meio de maquetes, protótipos ou construções de objetos e mecanismos em escala real. Aprimorar a linguagem própria e diversificada para representação do espaço.</p>			
EMENTA ESPECÍFICA			
<p>Conceber arquitetura atrelando os custos à tomada de decisão projetual. Associar custos e projetos como ferramentas de planejamento, desde as fases iniciais do processo. Ponderar qualidade, economia e prazo, considerando a influência que a implantação, o partido, o programa, as variações de gabarito e os diversos componentes do edifício tem na viabilidade financeira da habitação (social).</p>			
OBJETIVOS			
<p>GERAL: Desenvolver a capacidade crítica do aluno para problematizar situações concretas ou abstratas com pequena e média complexidades (no nível do objeto, dos espaços interiores, do edifício, do paisagismo e da cidade) e propor soluções criativas com consciência das possíveis consequências de suas propostas. ESPECÍFICOS: Selecionar e testar pressupostos metodológicos e ferramentais que atrelem projetos e custos, desde as fases iniciais do processo. Analisar os estudos de caso, seus conflitos e necessidades identificadas no ambiente urbano e no terreno/edifício. Conceber os custos e a solução projetual, a partir das reflexões e dos estudos realizados. Gerir as interfaces.</p>			
CONTEÚDO PROGRAMÁTICO			



**Unidades de ensino:**

- Metodologias de projeto arquitetônico;
- Metodologias de orçamentação;
- A concepção do projeto arquitetônico, na confluência entre custos, arte e tecnologia;
- Custos abordados como insumos dos desenhos de projeto;
- Tripé qualidade, custo e prazo;
- Projeto arquitetônico da concepção a execução da obra.

**METODOLOGIA**

O conteúdo será ministrado através de aulas expositivas, discussões supervisionadas de textos técnico/científicos, orientações, pesquisas e/ou visita(s) guiada(s), auxiliando na aplicação da teoria/técnica abordada em uma demanda prática de produção arquitetônica, e de custos. As aulas acontecerão duas vezes por semana e, a princípio, presenciais não gravadas. Limitações impostas pelas condições sanitárias serão administrados em possíveis 20% de carga horária síncrona (pela plataforma ConferênciaWeb da RNP ou Meet ou Zoom, entre outras).

**CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO**

- TP01 – Atividade composta por análise de um processo/projeto/obra ou escritório análogo. Produção individual (2 pontos).
- TP02 - Atividade intermediária composta por solução projetual de estudo preliminar atrelada a uma estimativa de custos. Produção em grupo (4 pontos).
- AVALIAÇÃO SUBSTITUTIVA – Prova a ser aplicada no meio do semestre, após e possibilitando a substituição do TP02. Produção individual (4 pontos).
- TP03 - Atividade final composta por solução projetual pré-executiva atrelada a uma planilha de custos. Produção em grupo (4 pontos).

**BIBLIOGRAFIA BÁSICA**

LEFEBVRE, Henry. **O Direito à Cidade**. São Paulo: Centauro Editora, 2008.  
LAWSON, Bryan. **How designers think: the design process demystified**. Oxford: Elsevier/Architectural, 2005.  
MASCARÓ, Juan Luis. **O Custo das decisões arquitetônicas**. Porto Alegre: 3ª Ed, 2004.

**BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR**

BRASIL. **Lei nº 11.888, de 24 de dezembro de 2008**. Estabelece a Assistência Técnica Pública e Gratuita em Habitação de Interesse Social para famílias com renda de até 3 salários mínimos. Diário Oficial da União, Brasília, 26 dez. 2008. Seção 1, p. 2.  
BONDUKI, Nabil. **Os pioneiros da habitação social: Cem anos de política pública no Brasil**. Vol 1. São Paulo: Unesp, 2014.  
KHALED, Ghoubar. **O projeto arquitetônico dos custos**. In: Seminário do Ministério das Cidades Plano Nacional de Habitação. Brasília, 2008.  
KOWALTOWSKI, D. et al (org.). **O processo de projeto em arquitetura: da teoria à tecnologia**. São Paulo: Oficina de Textos, 2011.  
MARICATO, Ermínia. **Brasil, cidades: alternativas para a crise urbana**. 3.ed. Petrópolis: Vozes, 2008.  
REBELLO, Yopanan C. P. **Bases para Projeto Estrutural na Arquitetura**. São Paulo: Zigurate Editora, 2007.

Aprovado pelo Colegiado em \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_



Universidade Federal  
de São João del-Rei

**UNIVERSIDADE FEDERAL DE SÃO JOÃO DEL-REI – UFSJ**  
INSTITUÍDA PELA LEI Nº10.425, DE 19/04/2002 – D.O.U. DE 22/04/2002  
PRÓ-REITORIA DE ENSINO DE GRADUAÇÃO – PROEN  
COORDENADORIA DO CURSO DE ARQUITETURA E URBANISMO -  
COARQ

**Professora Marcella Franco de Andrade**

**Coordenadora Luciana Massami Inoue**