

## PLANO DE ENSINO

<b>CURSO: GEOGRAFIA</b>					
<b>Turno:</b> Noturno			<b>Currículo:</b> 2019		
<b>INFORMAÇÕES BÁSICAS</b>					
<b>Unidade curricular</b> <b>Financeirização e Urbanização no Brasil</b>					<b>Departamento</b> DEGEO
<b>Nome do Professor(a)</b> Renan Amabile Boscariorl					
<b>Período</b> -º	<b>Nº de Vagas</b> 25	<b>Carga Horária</b>			
		<b>Teórica</b> 72 ha	<b>Prática</b> -----	<b>Total</b> 72 ha	
<b>Natureza</b> <b>Optativa</b> Equivale à disciplina Tópico especial 2: Globalização, multinacionais e capital financeiro		<b>Grau acadêmico /</b> <b>Habilitação</b> Licenciatura		<b>Pré-requisito</b> -	
<b>EMENTA</b>					
O processo de financeirização e a natureza do capital financeiro. A evolução histórica da moeda e do crédito e sua incorporação no modo capitalista de produção. A empresa capitalista sob a lógica da financeirização. A produção do espaço sob a lógica do capital financeiro. A financeirização da economia brasileira: o Sistema de Financiamento Imobiliário e seus agentes. Os impactos da financeirização na lógica e organização dos agentes imobiliários. Os impactos da financeirização sobre a produção do espaço urbano nas cidades brasileiras.					
<b>OBJETIVOS</b>					
Compreender o processo de financeirização e a natureza específica do capital financeiro no interior do sistema capitalista contemporâneo; Compreender a razão de existência da moeda e as múltiplas formas que ela assume para cumprir sua função econômica; Entender como a lógica da financeirização afeta a empresa capitalista; Compreender como o processo de produção capitalista do espaço é influenciado e se transforma a partir do predomínio do ramo financeiro da economia capitalista; Conhecer o processo histórico recente da financeirização da economia brasileira, partindo da formação do Sistema de Financiamento Imobiliário (SFI); Compreender os impactos da financeirização econômica sob os agentes imobiliários; Compreender e analisar os impactos desta financeirização sobre a produção do espaço urbano nas cidades brasileiras.					
<b>CONTEÚDO PROGRAMÁTICO</b>					
<b>UNIDADE I – O PROCESSO DE FINANCEIRIZAÇÃO E A NATUREZA DO CAPITAL FINANCEIRO.</b> OBJETIVO: Conceituar financeirização e capital financeiro, bem como discutir o					

processo de financeirização, a partir de uma dimensão histórico-espacial.

1.1 – Financeirização e capital financeiro: algumas definições;

1.2 – A monetarização das relações econômicas ao longo da história: dinheiro-mercadoria, dinheiro-crédito e dinheiro-fictício;

1.3 – A incorporação do crédito e dos bancos ao sistema capitalista: contradições e tensões.

## **UNIDADE II – A FINANCEIRIZAÇÃO DO SISTEMA CAPITALISTA E SEUS IMPACTOS**

OBJETIVO: Discutir os impactos da financeirização sobre o sistema capitalista contemporâneo, enfocando a perspectiva da empresa capitalista e seus desdobramentos sobre o processo de produção do espaço urbano

2.1 – A financeirização do sistema capitalista e seus impactos sobre a organização e operação das empresas capitalistas;

2.2 – Os impactos da financeirização sobre a territorialidade e as relações escalares do sistema capitalista;

2.3 – A produção do espaço urbano sob a lógica do capital financeiro.

## **UNIDADE III – A FINANCEIRIZAÇÃO DA ECONOMIA BRASILEIRA E SEUS DESDOBRAMENTOS SOBRE A PRODUÇÃO DO ESPAÇO URBANO**

OBJETIVO: Entender como ocorre e em que momento se inicia o processo de financeirização da economia brasileira, enfocando a formação do Sistema de Financiamento Imobiliário (SFI) e a constituição de seus principais agentes e instrumentos e observando suas consequências sobre o processo de produção do espaço urbano das cidades brasileiras.

3.1 – O movimento histórico da financeirização da economia brasileira;

3.2 – A criação do SFI e seus agentes: análise da legislação e de sua lógica de operação;

3.3 – A financeirização do mercado imobiliário e seus impactos sobre o processo de urbanização no Brasil.

### **METODOLOGIA**

- Encontros síncronos de 2 horas cada, a serem realizados semanalmente, sempre às segundas-feiras, para a apresentação de disciplinas, discussão dos temas e para o esclarecimento de dúvidas dos estudantes (os encontros serão gravados e disponibilizados aos estudantes via Portal Didático).
- Podcasts elaborados pelo professor e postados no Portal Didático, a partir das dúvidas apresentadas pelos estudantes (dúvidas serão postadas em um fórum específico no Portal Didático).
- Disponibilização de Slides para cada um dos temas elencados na ementa, com áudios explicativos anexados.
- Leituras indicadas em cronograma para serem realizadas individualmente com entrega de resenhas (conforme modelo disponibilizado no Portal Didático).
- Todos os recursos que serão utilizados na disciplina estarão dispostos no Portal Didático.

- O Portal Didático será o principal canal de comunicação e a única forma de envio de trabalhos.
- Para os encontros síncronos será usada a plataforma Google Meet.

### CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

40 pontos – Resenhas (40 pontos);  
20 pontos – Interatividade (participação nos encontros síncronos, nos fóruns de debate e demais atividades previstas)  
40 pontos – Texto Final ou Videodocumentário (modelos e instruções serão disponibilizados no Portal Didático).

### BIBLIOGRAFIA BÁSICA

Boscariol, R. A.. **Mercado e Moderna Incorporação Imobiliária nas cidades médias do Oeste Paulista: Araçatuba, Marília, Presidente Prudente e São José do Rio Preto.** 2017, 298f. (Tese de doutorado em Geografia). Universidade de Brasília, Brasília, 2017.

BRUNHOFF, *et ali.* **A finança capitalista.** São Paulo: Alameda, 2010.

CHESNAYS, F. **A mundialização do capital.** São Paulo: Xamã, 1996.

Harvey, D. *A produção capitalista do espaço.* São Paulo: Annablume, 2001.

HARVEY, David. **Os limites do capital.** São Paulo: Contexto, 2007.

Klink, J. & Souza, M. B.. Financeirização: conceitos, experiências e a relevância para o campo do planejamento urbano brasileiro. **Caderno Metrôpoles** (São Paulo), 2017. v.19, n.39, pp. 379-406. DOI: 10.1590/2236-9996.2017-3902, 201. Recuperado em 14 de julho de 2020.

Paulani, L.. A inserção da economia brasileira no cenário mundial: uma reflexão sobre a situação atual à luz da história. **Boletim de Economia e Política Internacional** (Brasília), abr./ju 2012, pp. 88-102, Recuperado em 03 de junho de 2020, <http://repositorio.ipea.gov.br/handle/11058/4554>.

Sanfelici, D. (2017). *La industria financiera y los fondos inmobiliarios en Brasil: lógicas de inversión y dinámicas territoriales.* Economía, Sociedad y Territorio (Ciudad del México), v. 17 n. 54, pp. 367-397. Recuperado em 07 de julho de 2020, <http://dx.doi.org/10.22136/est002017685>.

Sauviat, C. Os fundos de pensão e os fundos mútuos: principais atores da finança mundializada e do novo poder acionário. In Chesnais, F. (Org). **A finança mundializada.** (pp. 23-42). São Paulo: Hucitec, 2019.

### BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR

BRUNHOFF, Suzane de. **Marx on money.** New York (USA): Verso, 2015.

FERGUSON, Niall. **The ascent of money: a financial history of the world.** New York (USA): The Penguin Press, 2008.

Leyshon, A. & Thrift, N.. The capitalization of everything: the future of finance and capitalism. **Theory, Culture & Society**, Londres, 2007.. 24 (7-8). DOI:



10.1177/0263276407084699. Recuperado em 14 de julho de 2020.

Aprovado pelo Colegiado em \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

---

**Professor(a)**  
**(Carimbo)**

---

**Coordenador(a)**  
**(Carimbo)**