

# Estudo Técnico Preliminar 38/2021

## 1. Informações Básicas

Número do processo: 23122.015767/2021-95

## 2. Descrição da necessidade

Este Estudo Técnico Preliminar destina-se à contratação de empresa especializada para prestar serviços de desinsetização, desratização, remoção de abelhas, limpeza e desinfecção de caixas de água e reservatórios para as dependências da Universidade Federal de São João del-Rei – Campus Alto Paraopeba, cuja previsão está disposta na Instrução Normativa 05/2017/MPOG; no Decreto Federal nº 9.507 /2018 e na Resolução - RDC Nº 52/2009, da ANVISA, que dispõe sobre o funcionamento de empresas especializadas na prestação de serviço de controle de vetores e pragas urbanas e dá outras providências, bem como o cumprimento de orientações técnicas e exigências da vigilância sanitária, especialmente aquelas contidas no Manual de Saneamento (FUNASA, 2007), na recomendação da Organização Mundial da Saúde e na Lei Nº 10.715, de 21 de Março de 2011 - Artigo 81 - parágrafos 1º e 2º e PORTARIA DE CONSOLIDAÇÃO Nº 5, DE 28 DE SETEMBRO DE 2017 -

MINISTÉRIO DA SAÚDE) e Resolução RDC nº 216, de 15 de setembro de 2004 - ANVISA) que recomendam que a limpeza e desinfecção de caixas d'água seja realizada a cada seis meses e, ainda, Portaria de Consolidação nº 5 do Ministério da Saúde, Art. 24. Toda água para consumo humano, fornecida coletivamente, deverá passar por processo de desinfecção ou cloração. (Origem: PRT MS/GM 2914/2011, Art. 24), na Resolução RDC nº 216 (boas práticas para os serviços de alimentação).

A contratação tem como objetivo o controle sanitário integrado e o manejo de pragas, vetores, insetos, roedores e demais animais sinantrópicos nocivos que representem riscos à saúde pública, nas dependências da Universidade Federal de São João del-Rei – Campus Alto Paraopeba, bem como garantir aos usuários o acesso à água de qualidade compatível com o padrão de potabilidade estabelecido na legislação vigente, a partir de realização periódica de limpeza e desinfecção dos reservatórios do Campus Alto Paraopeba da UFSJ.

## 3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Divisão de Prefeitura do Campus Alto Paraopeba	Cláudio Alexandre Pinto Tavares

## 4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Visando atender à demanda é necessária a contratação, por meio de licitação, através de pregão eletrônico, de empresa especializada na prestação de serviços de controle sanitário integrado no combate a vetores e pragas urbanas,

compreendendo desinsetização e desratização, bem como a prestação de serviços de limpeza e desinfecção de caixas de água e reservatórios de água potável.

Dentro do valor orçado deverão estar incluídos todos os custos diretos e indiretos para a perfeita execução dos serviços, as despesas com materiais e ou equipamentos, inclusive os de proteção individual e de acesso à altura, mão de obra, seguros em geral, impostos e taxas municipais, estaduais e federais, tudo o que for necessário para a execução total e completa dos serviços.

A contratada deverá apresentar documentos que comprovem qualificação técnica, que serão explicitados no Termo de Referência e no respectivo Edital.

A contratação em questão refere-se a prestação de serviços continuados, previsto na Portaria/Reitoria/UFSJ nº 386, de 28 de agosto de 2020 e pela Portaria/Reitoria nº 12/2021, de 15/01/2021, "Limpeza, conservação e asseio de bens imóveis" e "Serviço de combate a pragas urbanas, englobando desinsetização, desratização, descupinização" podendo ser prorrogada por iguais e sucessivos períodos de 12 meses, até o limite de 60 meses, na forma do art. 57 da Lei nº 8.666/93, condicionada à comprovação da vantajosidade econômica, sem dedicação exclusiva de mão de obra.

O serviço não possui especificidades que impliquem na necessidade de transferência de conhecimento, tecnologia e técnicas empregadas.

Considerando as recomendações voltadas para a sustentabilidade ambiental, conforme Instrução Normativa nº 1, de 19 de janeiro de 2010 - SLTI/MPOG, caberá à empresa a ser contratada observar as seguintes práticas:

- executar os serviços em estrita conformidade com os requisitos de licenciamento, procedimentos e práticas operacionais definidos na Resolução RDC ANVISA nº 52/2009, que regulamenta as Normas Gerais para Funcionamento na Prestação de Serviços de Controle de Vetores e Pragas Urbanas, destacando-se as metodologias direcionadas para a redução do impacto ao meio ambiente, à saúde do consumidor e do aplicador dos produtos;
- a Contratada deverá observar as orientações e normas voltadas para a sustentabilidade ambiental, em especial as contidas no art. 6º da Instrução Normativa/SLTI/MPOG nº 01, de 19 de janeiro de 2010, e no Decreto nº 7.746/2012, da Casa Civil, da Presidência da República, no que couber;

Os produtos utilizados deverão ter as seguintes características:

- Não causarem manchas;
  - Serem antialérgicos;
  - Tornarem-se inodoros após 90 (noventa) minutos da aplicação;
  - Serem inofensivos à saúde humana;
- estarem compreendidos dentre aqueles permitidos pela Portaria 10/85 e suas atualizações, da Agência Nacional de Vigilância Sanitária do Ministério da Saúde e que também atendam a Portaria nº 321/97 do citado órgão;
  - não danificarem ou causarem a morte de plantas dos canteiros, árvores e gramados;
  - os produtos utilizados, além de obedecerem às exigências prescritas nos itens anteriores, deverão ser devidamente licenciados pela entidade sanitária pública competente;

- a contratada deverá efetuar o recolhimento das embalagens vazias e respectivas tampas dos produtos utilizados, comprovando a destinação final ambientalmente adequada, nos termos da Lei nº 12.305/2010 - Política Nacional de Resíduos Sólidos, e respeitar as Normas Brasileiras - NBR, publicadas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas sobre Resíduos Sólidos;
- os materiais empregados pela Contratada deverão atender à melhor relação entre custos e benefícios, considerando-se os impactos ambientais associados aos produtos;
- a Contratada deverá fornecer aos empregados os equipamentos de segurança que se fizerem necessários para a execução de serviços e fiscalizar o uso, em especial pelo que consta da Norma Regulamentadora nº 6 do MTE.
- promover a remoção do biofilme que forma na aresta dos reservatórios, este biofilme condiciona a presença de agentes patogênicos, comprometendo a potabilidade da água. Utilizando técnica de hidrojateamento e equipamento específico é removido o biofilme e posteriormente aplicado a solução (bactericida) que tem o objetivo de sanitizar o ambiente.

## 5. Levantamento de Mercado

O levantamento de mercado foi realizado com base em pesquisa de contratações do mesmo objeto por órgãos federais, com análise da documentação disponibilizada no portal [comprasgovernamentais.gov.br](http://comprasgovernamentais.gov.br), observando-se as peculiaridades e necessidades do Campus Alto Paraopeba, buscando a melhor solução para a instituição, tanto do ponto de vista técnico como econômico. Por se tratar de serviços que, embora considerados comuns, sua execução e seus efeitos requisitam garantias e cuidados especiais para que não prejudiquem o meio ambiente e não causem efeitos nocivos às pessoas.

Há certa diversidade de soluções, buscadas pelos órgãos contratantes e oferecidas pelo mercado, sobressaindo principalmente os seguintes formatos:

I: serviço de desinsetização, desratização e descupinização executado de forma integrada, por m<sup>2</sup>, sem identificação de preços por tipo de praga/vetor a ser combatido.

II: serviço de desinsetização e desratização executado de forma integrada e por aplicação, em que as empresas interessadas geralmente realizam vistoria nas instalações da contratante, e precificam por empreitada ou serviço a preço global.

III: serviços de desinsetização e desratização integrada, e descupinização de forma separada, com precificação unitária por m<sup>2</sup>.

IV: serviços de desinsetização e desratização contratados em itens distintos e em lote único, remunerados a preços unitários por m<sup>2</sup>.

V: Serviços de limpeza, higienização e desinfecção das caixas d'água, em lote único, de acordo com a capacidade dos reservatórios, por unidade.

VI: Serviços de limpeza, higienização e desinfecção das caixas d'água, de acordo com o volume total de armazenamento;

VII: Os serviços serem executados dentro do contrato de prestação de serviços de Limpeza e Higienização.

Optou-se pelas soluções IV e V, sendo consideradas as seguintes questões:

- a contratação em dois grupos separados sendo um para desinsetização e desratização e outro para limpeza, higienização e desinfecção de caixas d'água;
- a contratação por tipo de serviço ou praga/vetor a ser combatido, permitirá um serviço com maior grau de especialização e um controle mais preciso sobre a execução contratual. Embora atuem de forma integrada, os serviços de desinsetização e desratização apresentam técnicas e uso de soluções específicas;
- o m<sup>2</sup> como unidade de medida para remuneração dos serviços prestados é o padrão utilizado na ampla maioria das contratações pesquisadas, sobretudo pelas contratantes com grandes áreas físicas;
- embora o combate a pragas urbanas seja uma ação de caráter preventivo e previsível, a execução dos serviços sob demandará vantajosidade para a Administração Pública, uma vez que as necessidades podem sofrer variações e por este formato da solução se adequar às disponibilidades orçamentárias;
- a solução VII foi utilizada dentro do contrato 096/2016, no entanto, identificamos vários problemas na execução dos serviços, uma vez que empresa não tinha especialidade nos serviços ora solicitados, e, não dispunham de corpo técnico adequado para a execução e acompanhamento dos serviços;
- para atender às determinações legais previstas na Portaria de Consolidação nº 5 do Ministério da Saúde, Art. 24. Toda água para consumo humano, fornecida coletivamente, deverá passar por processo de desinfecção ou cloração. (Origem: PRT MS/GM 2914/2011, Art. 24), na Resolução RDC nº 216 (boas práticas para os serviços de alimentação), faz-se necessário à emissão de laudo técnico e fotográfico que comprove a execução do serviço e produtos utilizados, assinado por um responsável técnico, com registro no Conselho Regional de Química ou similar que o habilite. A contratação da empresa também se justifica pela necessidade de profissionais habilitados para limpeza em espaços confinados e trabalho em altura, de acordo com as normas NR 33 e 35, para execução do serviço no reservatório de 50.000L a 90.000 L.
- a vantajosidade econômica, uma vez que será efetivamente realizado e pago o serviço contratado para suprir determinada demanda, e por tipo de serviço a ser executado. Do contrário, a Administração pagaria por um serviço desnecessariamente, apenas porque a forma de contratação agregou diferentes soluções em um preço unitário.

Pregões Eletrônicos utilizados como fontes para este ETP:

- Universidade Federal de São João Del Rei – Sede – PREGÃO 011/2021
- Univ. Federal de São Paulo/campus Diadema - PE 12/2020 - UASG 153031
- ESCOLA DE CMDO E ESTADO-MAIOR DO EXERCITO/RJ UASG 160313 - PE 22/2020
- Univ. Federal de São Paulo PREGÃO 51/2020 UASG 153031
- COMANDO 11 BRIGADA INFANTARIA BLINDADA UASG 160466 - PE 17/2019
- COMPANHIA DE PESQUISA DE RECURSOS MINERAIS UASG 495130 - DL Nº 98/2020
- Secretaria-Geral da Presidência da República UASG 110001 PE 021/2020
- Universidade Federal de Viçosa - campus Rio Paranaíba - PREGÃO 71/2019
- Universidade Federal da Integração Latino Americana - PREGÃO 18/2020
- Universidade Federal de Ouro Preto - PREGÃO 13/2019
- Universidade Federal de Juiz de Fora - PREGÃO 69/2019
- IFET Sudeste - campus Rio Pomba - PREGÃO 01/2020
- Universidade Federal do Amazonas - PE 08/2020 - UASG 154039
- Hospital Universitário Prof. Edgard Santos PREGÃO 09/2020 UASG 155907
- Comando Militar do Leste - 4 Depósito de Suprimento PREGÃO 04/2019 UASG 160120
- Univ. Fed. do Rio Grande do Sul - PREGÃO 39/2020 UASG 153114
- Univ. Fed. do Amazonas - PREGÃO 08/2020 UASG 154039

- Hospital Escola da Univ. Fed. de Pelotas - PREGÃO 08/2020 UASG 155901
- Univ. Fed. Rural de Pernambuco PREGÃO 53/2019 UASG 153165
- Centro da Intendência da Marinha - Niterói/RJ - PE 27/2020 - UASG 791010
- Superintendência Regional Polícia Federal em São Paulo - PE 06/2020 - UASG 200360

## 6. Descrição da solução como um todo

A solução escolhida a ser adotada pela UFSJ é a contratação de empresa especializada para a prestação dos serviços de desinsetização e desratização, remoção de abelhas, limpeza e desinfecção de caixas de água e reservatórios, sem mão de obra em regime de dedicação exclusiva, com fornecimento de material de consumo, equipamentos e todos os elementos necessários à execução dos serviços pela contratada, em itens distintos, em dois lotes, a serem executados sob demanda.

Justificamos a solução escolhida pelo fato de estes serviços apresentarem técnicas e uso de soluções específicas, sendo o m<sup>2</sup> como unidade de medida para remuneração dos serviços de dedetização e desratização o padrão utilizado na ampla maioria das contratações pesquisadas, sobretudo pelas contratantes com grandes áreas físicas, para o serviço de retirada de abelhas, utiliza-se a unidade como medida, uma vez que são enxames localizados em pontos específicos no Campus, conforme indicado no item V e, ainda, para os serviços de desinfecção e limpeza de reservatórios de água, utiliza-se como unidade de medida a unidade, haja vista que, assim, deixamos claro no processo quais são as características de cada reservatório, conforme indicado no detalhamento dos reservatórios, no item V.

A execução dos serviços sob demanda trará vantajosidade para a Administração Pública, uma vez que as necessidades podem sofrer variações e por este formato da solução se adequar às disponibilidades orçamentárias.

Tal escolha justifica-se pelos fatos de atender à demanda existente e estar disponível no mercado, não sendo identificados requisitos que restrinjam a competitividade.

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

As quantidades estimadas são as descritas a seguir, com base no dimensionamento das áreas físicas das unidades que compõem o Campus Alto Paraopeba, da UFSJ.

GRUPO	ITEM	SERVIÇO	UNIDADE MEDIDA	QUANTIDADE*
1	1	DESINSETIZAÇÃO	M <sup>2</sup>	34.774,36
	2	DESRATIZAÇÃO	M <sup>2</sup>	34.774,36
	3	RETIRADA DE ABELHAS	Un	04**

\* O quantitativo do Item 1 representa a metragem de 17.387,18 m<sup>2</sup> multiplicada pela estimativa de 2 aplicações anuais;

O quantitativo do Item 2 representa a metragem de 17.387,18 m<sup>2</sup> multiplicada pela estimativa de 2 aplicações anuais;

\*\* O quantitativo do item 3 representa a quantidade de enxames a serem retirados, sendo (01 na torre do bloco 2, 01 na torre do bloco 3, 01 no bloco 5, 01 no bloco 1).

GRUPO	ITEM	SERVIÇO	UNIDADE MEDIDA	QUANTIDADE*
	4	Serviços de Desinfecção e limpeza de reservatório de água de 500 a 5.000 litros	Un	32
	5	Serviços de Desinfecção e limpeza de reservatório de água de 5.001 a 10.000 litros	Un	12
	6	Serviços de Desinfecção e limpeza de reservatório de		

2		água de 10.001 a 50.000 litros	Un	8
	7	Serviços de Desinfecção e limpeza de reservatório de água de 50.001 a 90.000 litros	Un	2

\* Os quantitativos do grupo 2 representam o total de caixas d'água multiplicado por 2 (duas limpezas anuais)

#### Detalhamento dos reservatórios:

INFORMAÇÕES – CAIXAS D'ÁGUA INTERNAS						
Local	Formato	Medida (m <sup>3</sup> )	Capacidade em litros	Quantidade	Unidade	Altura para acesso à entrada (m)
Torre Bloco 1	Pirâmide	5,20	5.200,00	1	Unidade	6,00
Torre Bloco 2	Pirâmide	5,20	5.200,00	1	Unidade	6,00
Torre Bloco 3	Pirâmide	5,20	5.200,00	1	Unidade	6,00
Torre Bloco 4	Pirâmide	5,20	5.200,00	1	Unidade	6,00
Torre Bloco 5	Pirâmide	5,20	5.200,00	1	Unidade	6,00
Torre Bloco 6	Pirâmide	5,20	5.200,00	1	Unidade	6,00
Prédio Biblioteca	Cilindro	1,00	1.000,00	8	Unidade	4º Piso
Prédio Pós graduação	Cilindro	1,00	1.000,00	6	Unidade	3º Piso
Prédio DETEM	Cilindro	1,00	1.000,00	2	Unidade	3º Piso
<b>TOTAL</b>				<b>22</b>	<b>Unidades</b>	
INFORMAÇÕES – CAIXAS D'ÁGUA EXTERNAS						
Local	Formato	Medida (m <sup>3</sup> )	Capacidade em litros	Quantidade	Unidade	Altura para acesso à entrada (m)
Reservatório de água subterrâneo	Taça	62,85	62.850,00	1	Unidade	No nível do terreno
Reservatório de água elevado (Castelo)	Cubo	87,91	87.915,00	1	Unidade	24,10
Reservatório Prédio Engenharia Civil	Taça	18,00	18.000,00	1	Unidade	19,10
Reservatório Prédio Laboratório Engenharia Civil e Química	Taça	13,04	13.035,71	1	Unidade	12
Reservatório Sobressalente Castelo	Taça	50	50000	1	Unidade	14
<b>TOTAL</b>				<b>05</b>	<b>Unidades</b>	

## 8. Estimativa do Valor da Contratação

A estimativa de preço para esta contratação foi orientada pela **INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 73, DE 5 DE AGOSTO DE 2020 - SEGES-ME**, que dispõe sobre procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral, no âmbito da administração pública federal direta, autárquica e fundacional, complementada pelo Manual de Pesquisa de Preços do Superior Tribunal de Justiça - STJ, versão 2020.

Para representar de maneira fidedigna a estimativa dos valores da contratação, foram pesquisadas contratações de serviços com a mesma característica técnica do objeto deste estudo por órgãos públicos, sendo priorizado o parâmetro estabelecido nos itens I e II do §1º, Art. 5º, da IN 73/2020, que prevê a pesquisa *via*

*Painel de Preços, disponível no endereço eletrônico gov.br/paineldeprescos, bem como no item IV, da referida IN. Os resultados da pesquisa em abril/2021, foram computados no mapa de pesquisa de preços (Anexo II).*

ANALISE ESTATÍSTICA DOS CUSTOS OBTIDOS NA PESQUISA DE PREÇOS

ITEM	SERVIÇO	Preços						Média	Mediana	Desvio Padrão	Coef Var (DesvPad/Média)
		1	2	3	4	5	6				
1	Desinsetização	0,17	0,29	0,35	0,18	0,07	0,27	0,22	<b>0,23</b>	0,10	45,51%
2	Desratização	0,12	0,16	0,28	0,30	0,24	0,29	0,23	<b>0,26</b>	0,07	32,35%
3	Retirada de Abelhas	600,00	320,00	450,00	300,00	---	---	417,50	<b>385,00</b>	138,65	33,21%
4	Desinfecção e limpeza de reservatório de água de 500 a 5.000 litros	179,00	250,00	200,00	---	---	---	<b>209,67</b>	159,90	36,47	17,40%
5	Desinfecção e limpeza de reservatório de água de 5.001 a 10.000 litros	250,00	360,00	690,00	---	---	---	388,00	<b>360,00</b>	228,98	52,84%
6	Desinfecção e limpeza de reservatório de água de 10.001 a 50.000 litros	558,00	800,00	1.790,00	700,00	1.500,00	---	1.022,64	<b>800,00</b>	542,04	50,68%
7	Desinfecção e limpeza de reservatório de água de 50.001 a 90.000 litros	559,00	2800,00	2.990,00	---	---	---	<b>2.116,33</b>	2.800,00	1502,55	118,33%

Os valores acima estão indicados na planilha de pesquisa de preços, Anexo II, des Estudo Técnico Preliminar.

A análise dos preços contratados do conjunto de pregões analisados identificou vários coeficientes de variação (coluna COEF VAR) acima de 25% em relação às médias de preços de cada item.

O coeficiente de variação é uma medida de variabilidade que fornece a oscilação dos dados obtidos em relação à média dos itens. Quanto menor for o percentual de variação, mais homogêneos serão os dados. Quanto maior, indica a ocorrência de valores extremos afetando a média.

O Manual de Pesquisa de Preços do STJ orienta que, quando o coeficiente de variação for maior que 25%, deve-se adotar a mediana para definição de preços de referência.

No quadro acima, foi destacado em negrito e sublinhado o critério utilizado em cada item.

No caso do item 7, embora o coeficiente de variação tenha indicado a utilização da mediana como critério, fazendo-se uma proporção dos valores do item 6, em relação ao item 7 (que são similares) o valor aproximou-se da média dos valores, sendo assim, foi considerada a média.



## QUADRO ESTIMATIVO DOS VALORES

Grupo	Item	SERVIÇO	Unidade de Medida	Quantidade *	Valor Unitário Estimado	Valor total estimado
1	1	Desinsetização	m <sup>2</sup>	34.774,36	R\$0,23	R\$7.998,10
	2	Desratização	m <sup>2</sup>	34.774,36	R\$0,26	R\$9.041,34
	3	Retirada de Abelhas	Un	4	R\$385,00	R\$1.540,00
2	4	Desinfecção e limpeza de reservatório de água de 500 a 5.000 litros	Un	32	R\$209,67	R\$6.709,44
	5	Desinfecção e limpeza de reservatório de água de 5.001 a 10.000 litros	Un	12	R\$360,00	R\$4.320,00
	6	Desinfecção e limpeza de reservatório de água de 10.001 a 50.000 litros	Un	6	R\$800,00	R\$4.800,00
	7	Desinfecção e limpeza de reservatório de água de 50.001 a 90.000 litros	UN	4	R\$2.116,33	R\$8.465,32

\* Os itens 1, 2, 4, 5, 6 e 7, tem periodicidade de execução, duas vezes anuais, portanto, suas quantidades e valores totais foram dobrados.

Valor total estimado da contratação: **R\$ 42.874,20** (quarenta e dois mil oitocentos e setenta e quatro reais e vinte centavos).

## 9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A contratação do objeto deste Estudo Técnico Preliminar deverá ser por grupos, pelas seguintes justificativas:

Técnica - o parcelamento implicaria em perda de eficiência, dada a natureza dos serviços, que embora tenham suas especificidades, atuam de forma integrada, seja no caso do grupo 1, no combate a pragas urbanas ou no grupo 2, limpeza de desinfecção de caixas d'água.

Econômica - o parcelamento causaria a perda de economia de escala em cada grupo, e poderia até afastar potenciais interessadas, reduzindo a competitividade, porém tendo grupos separados com itens de mesma natureza, torna cada grupo mais atrativo para os concorrentes;

Operacional - a contratação de diferentes empresas, para cada um dos itens aumentaria os custos operacionais da Administração, pela necessidade de gerenciar diferentes contratos.

## 10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Para a presente contratação não é necessária uma contratação correlata ou interdependente.

## 11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação deste objeto visa uma ação integrante dos esforços para alcance dos objetivos 34 e 38 do Plano de Desenvolvimento Institucional, buscando:

- suprir a necessidade constante da conservação da salubridade dos ambientes da UFSJ, mantendo-os higienizados, voltados à qualidade do trabalho e à saúde de funcionários e pessoas que se beneficiam dos serviços fornecidos pela instituição;
- promover a preservação do patrimônio de bens públicos e a segurança física dos integrantes da comunidade universitária.

Será solicitada a inserção no Plano Anual de Contratações de 2021, da Universidade Federal de São João del-Rei, uma vez que tais serviços estavam incluídos nos serviços de limpeza, contato 092/2016 e, durante a análise do novo contrato de limpeza, verificou-se a necessidade de um contrato específico para os serviços constantes deste ETP.

## 12. Resultados Pretendidos

- Com a contratação pretendida por esse estudo, o Campus Alto Paraopeba se beneficiará do controle sanitário integrado e manejo de pragas, vetores, insetos, roedores e demais animais sinantrópicos nocivos que representem riscos à saúde pública, bem como a qualidade da água potável consumida no Campus, contribuindo para a garantia das condições adequadas de segurança e saúde de servidores, colaboradores terceirizados, estudantes e ao público usuário em geral;
- As pragas urbanas, bem como a má qualidade da água consumida, podem trazer problemas de saúde aos usuários, consequentemente prejudicando as atividades de Ensino Pesquisa e Extensão;
- Ao se analisar os fatores acima, verifica-se que a contratação dos serviços permitirá um correto andamento de atividades da Instituição, diminuindo-se os riscos aos usuários e prevenindo-se ocorrências de maior gravidade.

## 13. Providências a serem Adotadas

Será necessária a indicação de equipe para gestão e fiscalização do contrato.

Ideal que a equipe de fiscalização tenha supervisão de servidor com formação em alguma das seguintes áreas: Biologia, Engenharia Agrônoma, Engenharia Florestal, Engenharia Química, Farmácia, Medicina Veterinária e Química, que são as formações habilitadas para atuar como responsável técnico das empresas especializadas na prestação de serviços de controle de vetores e pragas urbanas, listadas na RESOLUÇÃO-RDC Nº 18/2000/ANVISA.

## 14. Possíveis Impactos Ambientais

Trata-se de serviço que, embora considerado comum, sua execução e seus efeitos requisitam garantias e cuidados especiais para que não causem prejuízos ao meio ambiente e às pessoas.

Para tal, foram definidas medidas mitigatórias para reduzir os possíveis riscos de impactos ambientais, identificadas no item II deste Estudo Técnico Preliminar.

## 15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 15.1. Justificativa da Viabilidade

A viabilidade da aquisição de justifica todos os requisitos presentes neste ETP foram cumpridos.

## 16. Responsáveis

De acordo com a aquisição, conforme decisão da Comissão de Planejamento da Contratação.

**FABIO BRUNO DA SILVA**

Assistente em Administração / Membro da Comissão de Planejamento da Contratação

De acordo com a aquisição, conforme decisão da Comissão de Planejamento da Contratação.

**VERA LUCIA MENEZHINI VALE**

Administradora / Membro da Comissão de Planejamento da Contratação

De acordo com a aquisição, conforme decisão da Comissão de Planejamento da Contratação.

**MARCIA ROSANA DE RESENDE**

Assistente em Administração / Membro da Comissão de Planejamento da Contratação

De acordo com a aquisição, conforme decisão da Comissão de Planejamento da Contratação.

**CLAUDIO ALEXANDRE PINTO TAVARES**

Diretor da Divisão de Prefeitura do Campus Alto Paraopeba

## Lista de Anexos

Atenção: alguns arquivos digitais enumerados abaixo podem ter sido anexados mesmo sem poderem ser impressos.

- Anexo I - Mapa de Risco.pdf (241.21 KB)
- Anexo II - Mapa de Pesquisa de Preços.pdf (1.17 MB)

## **Anexo I - Mapa de Risco.pdf**

## ANEXO I MAPA DE RISCO

### FASE DE ANÁLISE: Planejamento da Contratação

<b>RISCO 1:</b> Erro na especificação do serviço a ser contratado.		
Probabilidade	( X ) Baixa    ( ) Média    ( ) Alta	
Impacto	( ) Baixo    ( X ) Médio    ( ) Alto	
<b>DANO 1:</b> Contratação de serviço em desacordo com as necessidades a serem atendidas.		
<b>DANO 2:</b> Execução dos serviços de forma precária		
<b>AÇÃO PREVENTIVA</b>		<b>RESPONSÁVEL</b>
1	Efetuar ampla pesquisa das soluções praticadas no mercado.	DIPAP
2	Estipular adequadamente as especificações e os requisitos da contratação.	
<b>AÇÃO DE CONTIGÊNCIA</b>		<b>RESPONSÁVEL</b>
1	Priorizar a execução da parcela dos serviços corretamente especificada.	DIPAP
2	Não renovação do contrato e elaboração de novo ETP e nova licitação no ano seguinte.	

<b>RISCO 2:</b> Estimativa de preço inadequada		
Probabilidade	( x ) Baixa    ( ) Média    ( ) Alta	
Impacto	( ) Baixo    ( x ) Médio    ( ) Alto	
<b>DANO 1:</b> Licitação deserta		
<b>AÇÃO PREVENTIVA</b>		<b>RESPONSÁVEL</b>
1.	Utilizar fontes recomendadas pela legislação pertinente para realizar a pesquisa de mercado para a contratação.	DIPAP
<b>AÇÃO DE CONTIGÊNCIA</b>		<b>RESPONSÁVEL</b>
1.	Efetuar nova estimativa de preços para fundamentar nova publicação do edital.	DIPAP

<b>RISCO 3:</b> Impugnação do Edital		
Probabilidade	( x ) Baixa    ( ) Média    ( ) Alta	
Impacto	( x ) Baixo    ( ) Médio    ( ) Alto	
<b>DANO 1:</b> Atraso no processo licitatório		
<b>AÇÃO PREVENTIVA</b>		<b>RESPONSÁVEL</b>
1.	Análise pormenorizada dos itens exigidos no Edital, de forma a não extrapolar as regulamentações previstas em Lei.	DIPAP/ SECOL
<b>AÇÃO DE CONTIGÊNCIA</b>		<b>RESPONSÁVEL</b>
1.	Tomar as providências necessárias ao saneamento do processo no menor prazo possível, de modo a permitir a realização da licitação.	SECOL

## **Anexo II - Mapa de Pesquisa de Preços.pdf**



UNIVERSIDADE FEDERAL DE SÃO JOÃO DEL REI  
CAMPUS ALTO PARAÓPEBA

ANEXO II



UNIVERSIDADE FEDERAL DE SÃO JOÃO DEL-REI

PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO

DIRETORIA DE MATERIAIS E PATRIMÔNIO

SETOR DE COMPRAS E LICITAÇÕES

PLANILHA DE CUSTO E MAPA DE PESQUISA DE PREÇOS

Grupo	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	ESCOLA DE COMANDO E ESTADO-MAIOR DO EXERCITO/RJ UASG 160313 - PE 22/2020	MEC-UNIVERSIDADE FEDERAL DE SAO PAULO SP UASG 153031 -PE 0104/2020	EXTERMINE PRAGAS DE SERVIÇOS LTDA CNPJ 08.838.889/0001-92	G - CARDOSO FERRAZ LTDA CNPJ 17.953.114/0 001-59	PREF.MUNICIP CATANDUVA UASG 986323 PE 159/2020	COMPANHIA DE PESQUISA DE RECURSOS MINERAIS UASG 495130 - DL Nº 98/2020	Secretaria-Geral da Presidência da República UASG 110001 PE 021/2020	Universidade Federal do Amazonas - PE 08/2020 - UASG 154039	Universidade Tecnológica Federal do Paraná UASG 153177 PE 20/2020	Univ. Fed. Rural de Pernambuco PREGÃO 53/2019 UASG 153165	Centro da Intendência da Marinha - Niterói/RJ - PE 27/2020 - UASG 791010	Hospital Escola Universidade Federal de Pelotas PE 08/2020 UASG 155901	154045 - FUNDACAO UNIVERSIDADE FEDERAL DE MATO GROSSO PE 24/2020	Sup. Reg. Polícia Federal em São Paulo - PE 06/2020 - UASG 200360	VALOR UNITÁRIO ESTIMADO	VALOR TOTAL ESTIMADO
		(DESCRIÇÃO DETALHADA DO MATERIAL/SERVIÇO)			R\$	R\$	R\$	R\$		R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$		
Grupo 1	1	Serviço de Desinsetização	17.387,18	M2	0,00	0,00	0,17	0,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,35	0,00	0,18	0,07	0,27	R\$ 0,23	R\$ 3.999,05
	2	Serviço de Desratização	17.387,18	M2	0,00	0,00	0,12	0,16	0,00	0,00	0,00	0,28	0,00	0,00	0,30	0,24	0,00	0,29	R\$ 0,26	R\$ 4.520,67
	3	Serviço Retirada de Abelhas	4	Un.	600,00	0,00	0,00	320,00	0,00	450,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$ 385,00	R\$ 1.540,00
Grupo 2	4	Serviços de Desinfecção e limpeza de reservatório de água de 500 a 5.000 litros	16	Un.	0,00	179,00	250,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$ 209,67	R\$ 3.354,72
	5	Serviços de Desinfecção e limpeza de reservatório de água de 5.001 a 10.000 litros	6	Un.	0,00	250,00	360,00	690,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$ 360,00	R\$ 2.160,00
	6	Serviços de Desinfecção e limpeza de reservatório de água de 10.001 a 50.000 litros	3	Un.	0,00	558,00	800,00	1.790,00	700,00	0,00	0,00	0,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$ 800,00	R\$ 2.400,00





UNIVERSIDADE FEDERAL DE SÃO JOÃO DEL REI  
CAMPUS ALTO PARAOPÉBA

	7	Serviços de Desinfecção e limpeza de reservatório de água de 50.001 a 90.000 litros	2	Un.	0,00	559,00	2.800,00	2.990,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$ 2.116,33	R\$ 4.232,66
																			R\$ 22.207,10

VALOR TOTAL ESTIMADO

☒ A) PAINEL DE PREÇOS ☒ B) AQUISIÇÕES E CONTRATAÇÕES SIMILARES DE OUTROS ENTES PÚBLICOS

FONTES CONSULTADAS: (Marque uma ou mais opções)

☐ C) SÍTIOS ELETRÔNICOS INTERNET

☒ MÉDIA

☒ MEDIANA

☒ D) PESQUISA DIRETA COM FORNECEDOR

☐ MENOR DOS VALORES OBTIDOS NA PESQUISA DE PREÇO

MÉTODO MATEMÁTICO APLICADO:

Obs: De acordo com o Art. 6º da IN 73/2020/SEGES/ME, poderão ser utilizados como metodologia a Média, Mediana ou o Menor dos valores obtidos na pesquisa de preços

JUSTIFICATIVA PARA O MÉTODO ADOTADO:

A análise dos preços contratados para os itens, verificados em pregões constantes no Painel de Preços, bem como em consulta direta a fornecedor, identificou alguns coeficientes de variação acima de 25% em relação às médias de todos os itens. De acordo com o Manual de Pesquisa de Preços do STJ, nessa situação recomenda-se adotar a mediana para definição de preços de referência. Desta forma: nos itens 1, 3, 5, 6 e 7 foi utilizada a mediana e nos itens 2 e 4 a média, para o levantamento do valor médio unitário.

OBSERVAÇÕES:

Marcelo Luis Alves  
RESPONSÁVEL PELA  
COTAÇÃO  
SETOR DE MATERIAIS E  
SERVIÇOS

Dipre/CAP

DATA  
26/05/2021



---

Emitido em 08/07/2021

**ESTUDO TÉCNICO Nº 104/2021 - COPLAC (10.16)**

**(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)**

*(Assinado digitalmente em 09/07/2021 10:04 )*

**CLAUDIO ALEXANDRE PINTO TAVARES**

*DIRETOR DE DIVISAO - TITULAR*

*DIPAP (15.00.05)*

*Matrícula: 4049443*

*(Assinado digitalmente em 08/07/2021 22:57 )*

**FABIO BRUNO DA SILVA**

*ASSISTENTE EM ADMINISTRACAO*

*DIMAP (15.00.02)*

*Matrícula: 1650273*

*(Assinado digitalmente em 09/07/2021 10:27 )*

**MARCIA ROSANA DE RESENDE**

*ASSISTENTE EM ADMINISTRACAO*

*SECEX-PPLAN (18.01)*

*Matrícula: 434758*

*(Assinado digitalmente em 09/07/2021 08:41 )*

**VERA LUCIA MENECHINI VALE**

*ADMINISTRADOR*

*PROEX (14.00)*

*Matrícula: 1547155*

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sipac.ufsj.edu.br/public/documentos/> informando seu número: **104**, ano: **2021**, tipo: **ESTUDO TÉCNICO**, data de emissão: **08/07/2021** e o código de verificação: **fdf2c899cb**